

Số: **52** /2019/NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày **09** tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Về cơ chế, chính sách hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở đối với
hộ nghèo trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2020 - 2025**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHÓA XV, KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011-2015;

Căn cứ Thông tư số 08/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011-2015;

Xét Tờ trình số 160 /TTr-UBND ngày 20/11/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố đề nghị ban hành Nghị quyết về cơ chế, chính sách hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở đối với hộ nghèo trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2020-2025; Báo cáo thẩm tra của Ban Văn hóa- Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quy định cơ chế, chính sách hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở đối với hộ nghèo trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2020-2025, như sau:

1. Đối tượng được hỗ trợ

a) Hộ nghèo được xác định theo chuẩn nghèo quốc gia ở từng giai đoạn, đảm bảo các điều kiện sau:

- Có đăng ký hộ khẩu thường trú tại thành phố Hải Phòng.

- Có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Chưa có nhà ở hoặc đã có nhà ở nhưng nhà ở hư hỏng, dột nát, có nguy cơ đổ sập và không có khả năng tự cải thiện nhà ở.

b) Trường hợp hộ nghèo đã được hỗ trợ từ các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở khác thì được hỗ trợ theo quy định tại Nghị quyết này khi nhà ở đã bị đổ sập vì lý do khách quan, hoặc hư hỏng nặng, có nguy cơ đổ sập do thiên tai; hoặc đã được xây dựng trên 08 năm tính đến thời điểm thực hiện hỗ trợ nhưng nay đã hư hỏng, đột nát, có nguy cơ đổ sập; đồng thời đảm bảo các điều kiện tại Khoản a Điều này.

2. Mức hỗ trợ

a) Hỗ trợ 100% lãi suất vay tín dụng qua Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Hải Phòng, trong thời hạn 15 năm để xây mới, sửa chữa nhà ở thời hạn trả hết nợ gốc tối đa 15 năm. Mức vay cụ thể như sau:

- Xây mới: 35.000.000 đồng/hộ.

- Sửa chữa: 20.000.000 đồng/hộ.

b) Hỗ trợ vật liệu xây dựng (xi măng, gạch) với khối lượng tối đa như sau:

- Xây mới: Xi măng: 5,9 tấn/hộ; gạch chỉ: 14.000 viên/hộ;

- Sửa chữa: Xi măng: 2,95 tấn/hộ; gạch chỉ: 7.000 viên/hộ

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết; thực hiện chế độ báo cáo Hội đồng nhân dân, Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố về tình hình thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các ban, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn đôn đốc, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XV, Kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 05/12/2019 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2020. /

Nơi nhận

- Ủy ban TVQH, Chính phủ;
- VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH)
- Vụ Pháp chế (Bộ Tài chính);
- Vụ Pháp chế (Bộ LĐTBXH);
- Cục kiểm tra VBQPPL (Bộ Tư pháp);
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn đại biểu Quốc hội HP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các ban HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP khóa XV;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH HP, UBND TP;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể TP;
- Các quận ủy, huyện ủy;
- TT HĐND, UBND các quận, huyện;
- CVP, các PCVP HĐND TP;
- Báo HP, Đài PTTH HP;
- Công báo TP, Cổng TTĐT TP (để đăng);
- Các CV VP HĐND TP;
- Lưu: VT, Hồ sơ kỳ họp.



CHỦ TỊCH

Lê Văn Thành